

# 家の値段に、大きく影響をおよぼすのが「間取り」です。



家が大きくなればお金はかかるし、いくら安くても十分な広さが確保できなければ、長く住み続けることはできません。



どのような間取りにするかで、住み心地や建築コストは大きく変わってきます。

**間取り** は雑誌やチラシなどで、目にすることが多いため、理想の間取りを自分で考えることも可能です。しかし、そのような自分

で考えた間取りで、生活してみると、「こんなはずじゃなかった!」という不満の声が上がることも多いのも事実です。

そのような後悔をしないために、最低限押さえておかなければならない間取りのポイントを学ぶ勉強会を開催します。

この勉強会では、家事動線などの機能性はもちろん、風通しや日当たり、家族の気配が感じられるための工夫など、間取りづくりの大切なポイントをお話します。

こんな間取りは、不便になる、寒くなる、地震で崩れやすくなる。そんな

間取りの例を挙げながら、わかりやすく説明いたします。また、実際に手を動かしながらプランを描く体験もしてもらいます。

**勉強会** に要する時間は90分ほどです。これから家づくりをはじめの方には、ぴったりの勉強会です。

ご参加したからと言って、しつこい営業などは、一切ありません。ご安心してお申込ください。

また、キッズルームもご用意していますので、お子様連れでも安心です。ぜひお出かけください!



ハウジングカウンターでは家づくり**無料勉強会**を開催しています 詳しくは裏面へ☞

## ☑ 相談したきっかけは?

ハウジングカウンター調べ

■ いくらなら返していけるのか不安だった **54%**

毎月の支払金額をいくらにすると安心して返していけるのか?いくら借りられるよりも、いくらなら返していけるかを知りたかった。

■ 土地探して悩んでいた **46%**

どのように土地を探し、どのようにお金を払っていくのか?土地を見つけ、購入する流れを知りたかった。

■ 間取りをどのように決めていいかわからなかった **19%**

家事動線などの機能性、風通しや日当たり。家族の気配を感じる間取りのつくり方を知りたかった。

## ☑ 他にも人気の無料勉強会が...

理想の土地を予算内で手に入れる!  
■ 土地探しで失敗しないコツ

土地選びで注意すべきポイント、不動産業者との付き合い方を実例を通して学んでいきます。

今さら聞けない  
■ 家づくりにまつわるお金の話

無理なく返済するには、何を注意すればいいのか?、「いくら手元に残したらいいのか?」経験豊富な専門家がわかりやすく解説します。

時短で賢く  
■ 失敗しない家づくりのダンドリ

マイホームをお考えならまずはダンドリから勉強しましょう。ぼんやりと考えていた家づくりが整理されてはっきりしてきます。

※ご興味のある勉強会があればご予約できます。

## ハウジングカウンターで ☑ 家づくりを学ぶ 3ステップ

### 1 予約

まずはご希望の勉強会の日時を電話、もしくは、メール・FAX・ホームページからご予約してください。土曜日・日曜日は混み合うので、ご予約はお早めに。

### 2 ご参加

勉強会に参加して、家づくりのノウハウを学びましょう。ご不明な点等はアドバイザーに直接ご質問ください。また、さらに勉強したい方は、違う講座も無料でご予約できます。

### 3 相談

個別に相談をご希望の方は、日時を電話、もしくはメール・FAXでご予約ください。もちろん、勉強会参加前でも受付致します。個別に予算立てやプラン、土地探しのアドバイスも致します。丁寧な説明で疑問や不安をスッキリ解消。