

## マイホームデザインだより



2017年3月発行

## 社長の一言

アメリカにトランプ政権が誕生し、世界の縮図が変わり、付き合い方も日本人として変えなければならぬのかと不安が先行して始まった今年ですが、あっという間に2か月が経ちました。2月は逃げる、3月は去るとよく言われますが、最近は何のせいも特に実感します。

近頃は年配の方も結構スマートフォン(通称スマホ)を持っていますね。先日電車に乗っていた所80歳くらいの女性の方で、ずっとスマホを操作していて、終わったかなあと思うと、今度はゲームをやっていました。流れる様な動作で頭の柔軟性があるんでしょうね、若い時はバリバリのキャリアウーマン、一線で活躍されていた方なのかなあ〜とか思いながら乗っていると、あっという間に南仙台駅に到着です。会合などで懇親会などセットされている時は電車なんです。

実は仙台駅～南仙台駅間は電車で12分、南仙台駅から弊社までは徒歩7分と大変便利なんですよ。私はスマホデビューから2年足らずで、使っている機能は多分15%位だと思います。電話・メール・写真・・・こんなんでから別にガラケーでも用は済みますね。ただ一番便利なのは写真機能かなあ修理のご依頼の時は品番を紙に書くと、写し間違いや、違う品番を控えたりして、もう一度伺いすることがありご迷惑をお掛けしていましたが、今は写真機能で”パチリ”、画面も大きく出来ますしこれでOK! …本当に便利になりました。

先日、あすと長町で売り出し中のマンションを勉強の為、使えるデザインはないか、大手はどんな見せ方をしているのかと思いモデルルームを観てきました。

アンケートに記入後、すぐに案内かと思いきや、なんと7分間のビデオを上映(洗脳作戦か?)後、担当者が付き、価格や家族構成、返済等現実的な話、その場所には1000分の1位のミニチュアの当マンションがそびえ立っている。免震構造で14階～高層階は100㎡の6000万円クラス。聞くとところによると高層階は殆ど完売。全体でも60%は売れている。目の前は公園で立地も最高投資目的で購入しても、利回りは?・・・あまりにも価格が高すぎる、賃貸で家賃収入等・・・頭の中は当初の目的と違って色々回って洗脳モード、一通り見て「今度また家内と一緒に伺いますから」と調子のいいことを言って、車に乗り事務所に着く、一気に高揚気分は解き放たれ現実の世界へと戻って行った1日でした。

2017年3月 遠藤 光二

## ぼぼ&amp;はな



おかげ様で「ぼぼ」と「はな」は元気に毎日過ごしています。もうすぐ「ぼぼ」は9歳に「はな」は7歳になります、もうどちらもシニア犬となりました。ぼぼとはなも人間同様、毛の色に白いものが・・・毛の色も変わってきています・・・まだまだ長生きしてね!

