

## 施工事例をご紹介します！

以前内覧会のご案内もさせていただきました新築住宅とリノベーション住宅の施工事例をご紹介します。

### 新築 星空眺めるルーフデッキがある家

夢だったルーフデッキがある家。ご高齢のお母様のことも考えて、スロープ玄関戸、ホールとの段差も無くし、靴の脱ぎ履きにも座らず手すりをもって出来る優しい作りとしました。部屋から水廻りへの動線も考えた間取り、出来るだけ1階は引き戸で間口を広げバリアフリーを実現しました。夜はルーフデッキでゆっくりと星空を眺めグラスを傾げるひとときが最高の贅沢です。



☆☆ 星空を眺められるルーフデッキ

段差がないので安全です。

車イスでも使いやすいように下が空間になっている洗面台を設置しました。

### リノベーション 四世帯が暮らす快適な住まい

断熱材がなく、また隙間風等で寒かった住まいを断熱材の施工、樹脂サッシへの入替えて暖かい住まいにリノベーション。ご高齢の方も暮らしやすい間取りづくり、段差解消・手摺設置によるバリアフリー、家族団らんできる広いLDKも実現しました。



Before



After



Before



After

広々LDKで家族団らん♪

樹脂サッシで広縁も暖か♪

引込戸で開口部も広々！

段差解消バリアフリー



Before



After

☆動画公開中！ホームページやYouTubeでご覧いただけます♪

新築・リフォームをお考えの方に朗報です！

## 次世代住宅ポイント制度

### 【リフォームの場合】

〈請負契約・着工〉2019年4月1日～2020年3月31日 〈お引渡し〉2019年10月1日以降(消費税率10%適用)

対象工事	一戸あたりのポイントの上限は？	
<ul style="list-style-type: none"> <li>開口部の断熱改修</li> <li>外壁・屋根・天井・床の断熱改修</li> <li>エコ住宅設備の設置</li> <li>バリアフリー改修</li> <li>耐震改修</li> <li>家事負担を軽減する設備の設置</li> </ul>	【若者・子育て世帯】 既存住宅を購入しリフォームを行う場合	【一般の世帯】 安心R住宅を購入しリフォームを行う場合
	600,000ポイント/戸	450,000ポイント/戸
	上記以外のリフォームを行う場合	上記以外のリフォームを行う場合
	450,000ポイント/戸	300,000ポイント/戸

たとえば バスルームの交換で! **85,000**ポイント

たとえば キッチンの交換で! **43,000**ポイント

お得にリフォームするチャンス!

浴室乾燥機 18,000ポイント

手すり 5,000ポイント

節湯水栓 4,000ポイント

節湯水栓 4,000ポイント

高断熱浴槽 24,000ポイント

段差解消 6,000ポイント

掃除しやすいレンジフード 9,000ポイント

ビルトイン食器洗い乾燥機 12,000ポイント

ビルトイン食器洗機 18,000ポイント

廊下幅等の拡張 28,000ポイント

※詳しくはマイホームデザインへお問い合わせ下さい!

## 遺品整理アレコレ

ここ最近テレビなどでも取り上げられている生前整理・遺品整理。知っていましたか??

遺品は、ご遺族への聞き取りの後、形見分、貴重品、供養品、再利用、廃棄するものに丁寧に分けられる。

作業に取り掛かる前に、まずご要望に応じて、お部屋にてご供養を行い、仏壇や神棚は御霊抜きをしてご供養の後処分。

こんな事までするの? まだまだ知らない事ばかりですね。

次回、遺品整理士さんを交えて気軽にお話を聞けるお茶会などを予定しております。日程が決まりましたらお知らせします。



もしもの時のために生前に書き込んでおくエンディングノート

## ご相談ください

弊社はサカイ引越センターさんと提携しております。ご紹介させていただきますと、優待特典が受けられますので、お引越しの際はぜひご相談ください。

引越のサカイ

見積無料!

お見積を頂いた方には、お祝い金として、**ひとめぼれ**をプレゼント!

さらに、特別優待割引券**20%OFF**